

Rural

rural@correiodopovo.com.br

Editor: **Elder Ogliari**

Editor assistente: **Danton Júnior**

Cotações

Soja grão – Bolsa de Chicago – US\$ Bushel

Data	Varição	Fechamento
12/Agosto/2015		
Agosto/2015	-0,63	9,51
Setembro/2015	-0,62½	9,18½
Novembro/2015	-0,61½	9,10
Janeiro/2016	-0,60¾	9,15¾
Março/2016	-0,56¾	9,14
Mai/2016	-0,51	9,12
Julho/2016	-0,49¾	9,15¾

Bovino gordo em pé/kg

	Semana de 10/Agosto/15 a 14/Agosto/2015 (*)	
	Boi	Vaca
Mínimo	R\$ 5,00	R\$ 4,00
Médio (**)	R\$ 5,18	R\$ 4,71
Máximo	R\$ 5,40	R\$ 5,00

(*) Média ponderada obtida entre praças consultadas

Fonte: Emater

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1620

CAIXA

Ministério da
Fazenda

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 045/7072-2015

Objeto: Contratação de empresa prestadora de serviços de transporte de pessoas a serviço da CAIXA, bens, documentos e/ou pequenos volumes, para atendimento às Unidades da CAIXA no Rio Grande do Sul durante o período de garantia de 24 (vinte e quatro) meses. Data e horário do Pregão: dia 27/08/2015 às 13h00min. O Edital encontra-se disponível no site www.caixa.gov.br, clicar em "Poder Público", quadro "Compras CAIXA", escolher a opção "Pregão Eletrônico" e clicar em "Editais", escolher a "Abrangência Porto Alegre (OK)". Outras informações pelo e-mail gilopgo18@caixa.gov.br ou fone (51) 3205-6713.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO MUTUÁRIOS DA EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS

Pelo presente Edital, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório, conforme certidão apresentada, ficam notificados os mutuários a seguir nominados, para ciência de que estamos autorizados, na forma do artigo 19 e 21 da Lei 8004 de 14/03/1990 e do Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H. a promover a execução extrajudicial da hipoteca em favor da EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS, que oneram os imóveis abaixo relacionados, outrossim, de que tem o prazo de 20 (vinte) dias, contados de 13/08/2015, para querendo purgar o débito e sustar a execução, o que poderá ser feito em qualquer agência da CAIXA, no horário de atendimento bancário: SED: 065/2014 - Contrato: 8.0479.0041055 - MUTUÁRIO(A): JORGE AUGUSTO DOS SANTOS CASSIANO, BRASILEIRO, CASADO, MOTORISTA, CPF: 287.921.570-88 e seu cônjuge EVAINE TEREZA SALLET CASSIANO, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 371.472.180-00 residente(s) e domiciliado(s) em ELDORADO DO SUL END: RUA ESPANHA, (ANTIGA RUA E), Nº 108, CASA 04, CONJUNTO RESIDENCIAL VERSAILLES, BAIRRO CENTRO. - ELDORADO DO SUL.DÍVIDA: R\$ 29925,80 até 26/05/2015, sujeita, portanto, à atualização até a data do pagamento, acrescida de multa contratual e despesas pertinentes. Porto Alegre, 11/08/2015 - DOMUS COMPANHIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO - publicação dia: 11/08/2015, 12/08/2015 e 13/08/2015 no Jornal(is): CORREIO DO POVO, respectivamente.

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão: 13/08/15 Local: RUA PADRE FELIPE, Nº 105 ESTEIO-RS
NAIO DE FREITAS RAUPP, Leiloeiro Oficial matrícula 147/98 estabelecido a RUA OTAVIO SCHEMES Nº 3745, GRAVATAI, RS, telefone 513432333 faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da Lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda a vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de cônjuge, parentes e afins do leiloeiro, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis a RUA FERNANDO MACHADO 981 SALA 401 PORTO ALEGRE/RS FONE: 51-3022-5503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 11:40 HORAS SED 74640 - CONTRATO 104722085330- EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - ALVARES CARLOS TREGNAGO, BRASILEIRO(A), MILITAR CPF 03792714434, CASADO(A) COM MAURIZETE CARLOS TREGNAGO, BRASILEIRO(A), ADVOGADA, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 202 LOCALIZADO NO 2º PAVIMENTO DO BLOCO "E", DA QUADRA 8, DO CONDOMÍNIO MORADA DO ESTEIO II, SITO À RUA BENTO GONÇALVES, NºS 1244 E 1246, COMPOSTO DE SALA, TRÊS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO, TENDO A ÁREA PRIVATIVA REAL DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL DE 69,61M2, CORRESPONDENDO-LHE NAS ÁREAS DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL, A ÁREA DE 35,40M2, E NAS ÁREAS DE USO COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL, A ÁREA REAL DE 7,27M2 TOTALIZANDO UMA ÁREA REAL DE 112,28M2, E NO TERRENO, UMA QUOTA DE 60,292459M2, CORRESPONDENTES A FRAÇÃO IDEAL DE 0,001906, CONFORME MATRÍCULA Nº 15748 NA CIDADE DE ESTEIO/RS. NAIO DE FREITAS RAUPP, LEILOEIRO OFICIAL. PUBLICAÇÕES: 27/07/15 -05/08/15 -13/08/15/CORREIO DO POVO/RS.

IMÓVEL EM LEILÃO

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRACA: CAXIAS DO SUL; DATA: 13/08/2015; HORÁRIO: 12:00
LOCAL: AVENIDA JULIO DE CASTILHOS, Nº 1358, CAXIAS DO SUL

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário DOMUS COMPANHIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas a débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá um prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 039/2014 - Contrato: 9.9950.0011059- MUTUÁRIO(S): AGOSTINHO CELSO FINIMUNDY, BRASILEIRO, CASADO, INDUSTRIÁRIO, CPF: 215.408.020-00 e seu cônjuge VERA LUCIA FINIMUNDY, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 215.408.020-00 IMÓVEL: RUA UM, Nº 4519-E, LOTEAMENTO SILVIO MON, SANTA LUCIA 1, - CAXIAS DO SUL/RS. Composição: Casa nº 07-4.519-E do Núcleo de Santa Lúcia I, com a área edificada de 45,00m², o terreno é constituído de parte do lote atual em quadra sem numeração oficial, sito no lado ímpar da rua nº, distando 58,50m da esquina com a estrada municipal, no quarteirão formado pelas citadas vias, mais ruas nº3, e terras de José Belardinelli, Hugo Luciano Ronca e Empresa Urbanizadora Rodobras Ltda., com a área de 147,25m², medindo e confrontando: ao norte por 9,50metros com terras de José Belardinelli ao Sul por 9,50metros com a rua nº1; ao Leste por 15,50metros com a casa nº8; ao Oeste por 15,50m com a casa nº6, a este imóvel corresponde uma fração ideal de 40,14m², na área de lazer e 48,73m², nas ruas internas, a ser construída., Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 21653, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de CAXIAS DO SUL/RS. Porto Alegre, 27/07/2015 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 27/07/2015, 03/08/2015 e 13/08/2015, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.

Expectativa de bons negócios

Valores tendem a crescer na Feira de Novilhas

Lançada ontem, na sede da Farsul, a XI Feira de Novilhas e Ventres Selecionados, que ocorre durante a Expointer, deve superar as vendas registradas no ano passado, quando foram comercializados 665 exemplares e obtido um faturamento no valor de R\$ 889 mil. Essa é a expectativa dos organizadores. Segundo o presidente da Comissão de Feiras e Exposições da Farsul, Francisco Schardong, a intenção é vender mais de 700 animais alcançando faturamento de mais de R\$ 1 milhão.

Entre os animais inscritos até o momento, pertencentes a produtores de diferentes municípios do Estado, a predominância é das raças Angus, Brangus, Devon, Braford e Hereford. O presidente da Farsul, Carlos Sperotto, destaca que a feira tornou-se um evento que busca qualidade nos produtos ofertados apresentando novilhas classificadas e confirmadas pelas associações dentro das características raciais e capacidade reprodutiva.

Durante o lançamento, o leiloeiro Alexandre Crespo frisou que esse é um leilão certificado, com crivo da Santa Úrsula Re-

Tribunal mantém cobrança de royalties

■ A Monsanto conseguiu reverter ontem, no Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul, a decisão de primeira instância que suspendia a cobrança de royalties na comercialização de soja oriunda da semente Intacta RR2. O efeito suspensivo foi concedido pela desembargadora Isabel Dias Almeida, da 5ª Câmara Cível. A Fetag informou que vai apresentar contrarrazões. Já a Monsanto avaliou que a decisão comprova que a cobrança é regular e legal.

AVES E SUÍNOS

Crescimento da demanda é lento

A disparada dos preços da carne bovina não foi acompanhada de aumento do consumo de frangos e suínos nos últimos 12 meses. Segundo o presidente da ABPA, Francisco Turra, projeções indicavam um incremento de 10%, caso os brasileiros mantivessem o hábito de consumo de proteína animal, mas a demanda pela carne de frango cresceu apenas 2% no período. “Apesar disso, estamos satisfeitos. O consumo brasileiro é de 44 quilos por habitante/ano, um dos maiores do mundo”, afirmou. “Na nossa avaliação, não preenchemos o espaço porque houve muito desemprego e, conseqüentemente, redução de consumo”, completou. De acordo com Turra, os aumentos de preços foram de 22% para a carne bovina e 4% para o frango e suínos nos últimos 12 meses.

Se no consumo de frangos o impacto da alta da carne bovina foi pequeno, entre os cortes de carne suína o reflexo foi nulo. De acordo com o presidente da Associação de Criadores de Suínos do Rio Grande do Sul (Acurs), a principal ajuda da carne bovina veio no sentido de segurar os atuais preços pagos ao produtor. “Nós até nos preparamos, ampliamos a oferta em 80 mil toneladas em relação ao ano passado. Mas o consumo se manteve igual”, comentou.

MARCA DAS MARGARIDAS

Crédito Fundiário é renovado

A presidente Dilma Rousseff assinou ontem o decreto com as novas regras do Plano Nacional de Crédito Fundiário. A íntegra das alterações só será conhecida hoje, por meio de publicação no Diário Oficial da União.

Entre os novos critérios de enquadramento, antecipados em discurso feito pela presidente às participantes da Marcha das Margaridas, no estádio Mané Garrincha, estão a ampliação dos rendimentos, de R\$ 15 mil para R\$ 30 mil líquidos por ano,

e do patrimônio, de R\$ 30 mil para R\$ 60 mil. “E quando advir de herança, fica em R\$ 100 mil”, destacou o presidente da Fetag, Carlos Joel da Silva. “O mais importante é a desburocratização. Agora vai ser direto via banco, ou seja, o beneficiário não vai precisar mais se apresentar em diversos balcões para receber.”

O principal receio é com relação aos juros. O presidente da Contag, Alberto Broch, disse que Dilma não abordou o tema em seu discurso.

LEITE

Esforços para abrir mercados

A participação de representantes do setor lácteo em missões internacionais e a definição de cotas voluntárias para importação de leite em pó estão entre as medidas negociadas ontem por comitiva gaúcha em reunião com a ministra da Agricultura, Kátia Abreu, em Brasília. Segundo o vice-presidente do Sindilat, Guilherme Portella, a titular da Pasta comprometeu-se a levar dirigentes do setor lácteo à China, em viagem a ser marcada ainda para este ano.

Sobre as cotas voluntárias de importação, o pedido do setor é que o limite para o Uruguai seja de 3 mil toneladas/mês – a exemplo da Argentina, cuja cota é de 3,6 mil toneladas/mês. “Mais do que isso, atrapalha principalmente o pequeno produtor”, avalia o deputado Alceu Moreira, que agendou o encontro. A ministra também anunciou a inclusão de laticínios da Dália Alimentos, de Arroio do Meio, na lista de plantas habilitadas para exportação à Rússia.

CRUZ ALTA
AMANHÃ - SEXTA - 15h

300 BOVINOS
200 BOIS 2 - 3 a
100 TERNEIROS (as)

CADASTRO ANTECIPADO
55 3322 6640 - 9113 1300

cambará 30 ANOS
Remates de Qualidade
www.cambararemates.com.br

ALEGRETE
Parque do Sindicato Rural

HOJE - 5ª FEIRA - 18h

500 BOVINOS
250 vacas vazias
100 vacas prenhas
100 novilhas cr. Britânicas
50 novilhos 1 e 2 anos

* 32 dias prazo | 2% desconto à vista
ARGENDA (55) 3422.4664/4457
Antecipe seu cadastro pelo site:
agendaremates.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO - CÍVEL

10ª Vara Cível do Foro Central. Comarca de Porto Alegre. Prazo de: 30 (trinta) dias. Natureza: execução de título extrajudicial Processo: 001/1.09.0354613-6 (CNUJ: 3546131-48.2009.8.21.0001). Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.. Executado: Britto Representações Ltda e Juarez Galvao Teixeira Britto Filho. Objeto: citação de Juarez Galvao Teixeira Britto Filho, atualmente em lugar incerto e não sabido, para, no prazo de quinze (15) dias, a contar do término do presente edital (Art. 232, IV, CPC), contestar, querendo, e, não o fazendo, serão tidos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Porto Alegre, 23 de junho de 2015.
Servidor: Luís Giovanni Boavista Ferraz.
Juiz: Luiz Augusto Guimarães De Souza.