

Rural

rural@correiodopovo.com.br
Editor assistente: **Danton Júnior**

Acurs ganha espaço

■ A Acurs assinou contrato com o Estado para uso, por 15 anos, do restaurante Casa de Pedra, no Parque Assis Brasil. Com os suínos ausentes da Expoiner há cinco anos, a casa será usada para promoção e divulgação da carne suína.

Cotações

Soja grão – Bolsa de Chicago – US\$ Bushel		
30/Julho/2015	Variação	Fechamento
Agosto/2015	+0,07%	9,90%
Setembro/2015	+0,07%	9,64%
Novembro/2015	+0,06%	9,50
Janeiro/2016	+0,06%	9,55%
Março/2016	+0,06%	9,53%
Maio/2016	+0,05%	9,49%
Julho/2016	+0,06%	9,52%

Bovino gordo em pé/kg Semana de 27/Julho/15 a 31/Julho/2015 (*)		
	Boi	Vaca
Mínimo	R\$ 5,00	R\$ 4,50
Médio (**)	R\$ 5,30	R\$ 4,81
Máximo	R\$ 5,50	R\$ 5,00

(*) Média ponderada obtida entre praças consultadas
Fonte: Emater

VENDO FAZENDAS

São 2 ótimas áreas com 550ha e 960ha, totalmente estruturadas para SOJA e PECUÁRIA, localizadas na BR 290 em Cacheira do Sul, já produzindo em média 63sc/ha e 57sc/ha

Contato: (051) 9996.0483

Entidades em alerta com crédito fundiário

Manifestação deve ocorrer em Brasília caso critérios não sejam aprovados

Contrariada com a indefinição do governo sobre os ajustes que reinvindicam no Programa Nacional de Crédito Fundiário (PNCF), a Fetag já tem uma estratégia definida para pressionar a União. De acordo com o presidente Carlos Joel da Silva, a ideia é realizar uma manifestação na Esplanada dos Ministérios caso o decreto com as mudanças desejadas não seja publicado até o próximo dia 10.

Em parceria com a Fetaese, Fetaep e com a Contag, a entidade pretende levar mil mulheres para a Marcha das Margaridas, em Brasília. “Se necessário, vai

haver até ocupação”, completou. De acordo com ele, a mobilização só irá cessar quando o ministro da Fazenda, Joaquim Levy, recebê-los em seu gabinete.

Além da manutenção dos atuais 2% de juros ao ano – a Fetag teme o risco de elevação para 5,5% –, a negociação também busca a atualização dos critérios de enquadramento para o benefício. Hoje, só tem direito ao benefício agricultores com renda bruta anual de até R\$ 15 mil e patrimônio total de R\$ 30 mil. A proposta da Contag e da Fetag é de que a renda seja elevada para R\$ 60 mil bruta ou R\$ 30 mil líquida e que o patrimônio exigi-

do para participar do programa alcance pelo menos R\$ 100 mil. Há ainda o pleito para que os empréstimos passem dos atuais R\$ 80 mil para R\$ 200 mil. “Hoje o leque está muito pequeno, desde o ano passado que não beneficia ninguém.”

A coordenadora da Fetaf-RS, Cleonice Back, afirma que a entidade também negocia a ampliação dos enquadramentos. “A grande maioria tem renda superior a R\$ 15 mil por ano, mesmo aqueles que produzem em terras arrendadas. Estamos alertando o governo disso e acreditamos num desfecho positivo”, afirmou. De acordo com o MDA, todas as mudanças estão sendo discutidas por um grupo de trabalho interministerial e, sem definições até o momento.

A Comissão de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural da Câmara dos Deputados realiza, nesta segunda-feira, um encontro em Santa Rosa para debater o Projeto de Lei da Integração. Em tramitação no Congresso, o texto visa facilitar as relações contratuais entre criadores e indústria por meio de regras que resguardem os interesses dos produtores e ofereçam transparência à negociação. A audiência inicia às 9h, no Auditório Central da Unijuí. O primeiro encontro sobre o tema aconteceu em junho, em Teutônia, por meio de requerimento do deputado Elvino Bohn Gass.

seio das entidades presentes no debate. Ele referiu-se à IN 56, cujas regras estão sendo questionadas pelos avicultores familiares gaúchos. Sobre a Influenza aviária, ficou definido que todos os estados deverão fazer reuniões para avaliar os riscos e listar medidas de prevenção à doença. “Os governadores presentes levaram a proposta de reforço das ações para garantir a sanidade”, acrescentou o vice-presidente da ABPA, Ricardo Santin. Em três dias de evento, 12 mil pessoas de 50 países passaram pelo Sias, sendo mil produtores.

SIAVS

Flexibilização mais distante

A necessidade de atenção máxima às medidas de biossegurança nos aviários foi consenso nos debates técnicos realizados durante o Salão Internacional de Avicultura e Suinocultura (Sias). O encaminhamento foi pontuado pelo veterinário Fernando Buchala, que mediu o Fórum dos Comitês Estaduais de Sanidade Avícola. “As normas não serão flexibilizadas. Haverá um enrijecimento na fiscalização da aplicação para os setores que não estão cumprindo”, disse Buchala, que é coordenador-substituto de Defesa Agropecuária de São Paulo, sobre o an-

o congresso, que teve início na terça, em Porto Alegre. Um dos pedidos é a abertura de negociações para restringir a importação de laticínios oriundos principalmente do Uruguai por no mínimo dois anos, além de rever o acordo de livre comércio com o Mercosul.

Fetag teme risco de aumento na taxa de juros, que hoje é de 2% ao ano

INTEGRAÇÃO

PL será debatido em Santa Rosa

A Comissão de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural da Câmara dos Deputados realiza, nesta segunda-feira, um encontro em Santa Rosa para debater o Projeto de Lei da Integração. Em tramitação no Congresso, o texto visa facilitar as relações contratuais entre criadores e indústria por meio de regras que resguardem os interesses dos produtores e ofereçam transparência à negociação. A audiência inicia às 9h, no Auditório Central da Unijuí. O primeiro encontro sobre o tema aconteceu em junho, em Teutônia, por meio de requerimento do deputado Elvino Bohn Gass.

➤ Cadeia do leite encaminha manifesto

GUILHERME DIAS / DIVULGAÇÃO / CP



No último dia do Congresso Internacional do Leite, ontem, as principais entidades do setor lançaram um manifesto com reivindicações que visam manter o mercado equilibrado nos próximos dois anos. O alvo é o governo federal e estadual. O documento foi produzido durante

o congresso, que teve início na terça, em Porto Alegre. Um dos pedidos é a abertura de negociações para restringir a importação de laticínios oriundos principalmente do Uruguai por no mínimo dois anos, além de rever o acordo de livre comércio com o Mercosul.

CRUZ ALTA
HOJE - SEXTA - 15h

600 BOVINOS **350 TERNEIROS (as)**
150 NOVILHAS 2a
100 VACAS inv

CADASTRO ANTECIPADO
55 3322 6640 - 8404 6640

cambará 30 ANOS
Remates de Qualidade
www.cambararemates.com.br

LAVRAS DO SUL
Remate de Gado Geral
01/08 às 15:30
no Parque do Sindicato Rural

700 Reses
Destaque:
500 terneiras de uma so marca
(Angus, Brangus, Hereford e Braford)

INFORMAÇÕES
(55) 3282-1089
9975-5556

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1620

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DO MATERIAL ELÉTRICO DE PELOTAS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DO MATERIAL ELÉTRICO DE PELOTAS - STIMMMEP, por seus representantes, CONVOCA todos os trabalhadores que desenvolvem suas atividades nas indústrias metalúrgicas, mecânicas e de material elétrico, dos Municípios de Amaral Ferrador, Arroio do Padre, Arroio Grande, Canguçu, Capão do Leão, Cerrito, Chuvisca, Cristal, Dom Feliciano, Encruzilhada do Sul, Herval, Jaguarão, Morro Redondo, Pedro Osório, Pelotas, Piratini, Santana da Boa Vista, São Lourenço do Sul e Turucu para ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA nas seguintes cidades e datas, respectivamente:
- Canguçu/RS - DATA: 26 de Agosto de 2015; HORÁRIO: 19 horas; LOCAL: Rua Maria Conceição Monteiro Bento, 189, Sala 301, Centro, Canguçu/RS - convocação que se destina aos trabalhadores dos seguintes municípios: Canguçu, Encruzilhada do Sul, Santana da Boa Vista e Piratini.
- Pelotas/RS - DATA: 28 de Agosto de 2015; HORÁRIO: 19 horas; LOCAL: Rua Santa Cruz 2454, Centro Pelotas/RS - convocação que se destina aos trabalhadores dos seguintes municípios: Amaral Ferrador, Arroio do Padre, Arroio Grande, Capão do Leão, Cerrito, Chuvisca, Cristal, Dom Feliciano, Herval, Jaguarão, Morro Redondo, Pedro Osório, Pelotas, São Lourenço do Sul e Turucu. **ORDEM DO DIA:** 1ª Deliberar pela alteração estatutária para inclusão dos municípios de Amaral Ferrador, Arroio do Padre, Arroio Grande, Canguçu, Capão do Leão, Cerrito, Chuvisca, Cristal, Dom Feliciano, Encruzilhada do Sul, Herval, Jaguarão, Morro Redondo, Pedro Osório, Piratini, Santana da Boa Vista, São Lourenço do Sul e Turucu na base territorial de representação do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e do Material Elétrico de Pelotas - STIMMMEP; 2ª Deliberar sobre alteração estatutária sobre a denominação do Sindicato para Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e do Material Elétrico de Pelotas e Região.
Pelotas, 28 de julho de 2015.
ENIO LAUVIR DUTRA DOS SANTOS - Presidente do Sindicato

IMÓVEL EM LEILÃO EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: ELDORADO DO SUL/RS; DATA: 31/07/2015; HORÁRIO: 10:15h
LOCAL: AV. GETULIO VARGAS, 720, CENTRO, ELDORADO DO SUL/RS

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, Faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **DOMUS COMPANHIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo maior lance obtido. A vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento de 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo imprerível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para a venda ocorrerão no valor dos créditos hipotecários e acessórios ou da avaliação do imóvel nos termos do Artigo 1484 do CC, valendo o maior dos dois valores, que se sujeita, com tudo, à atualização até o momento da realização da praça. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, remuneração do Agente Fiduciário, despesas do processo de execução, débitos fiscais, condominiais e registro de Carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 052/13 - Contrato: 9.9950.0005795 - MUTUÁRIO(S): **ALCIDES FERNANDES LIMA NETO, BRASILEIRO, CASADO, INDUSTRIAL, CPF: 017.874.890-00** e seu cônjuge **MARINA MELLO PEREZ DE FERNANDES LIMA, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 017.874.890-00** IMÓVEL: **LOTEAMENTO RURAL ELDORADO, LOTE 19, QUADRA 15, FRENTE A ESTRADA Nº 03 - ELDORADO DO SUL/RS**. Composição: um terreno situado no loteamento rural Eldorado constituído do Lote nº 19 da Quadra nº 15 medindo 17,14m de frente tendo nos fundos a largura de 29,09m por 92,09 de extensão de frente aos fundos por um lado e 85,61m pelo outro lado um terreno constituído do Lote nº 20 da Quadra 15 do Loteamento Rural Eldorado 3ª parte sito no Distrito de Bom Retiro Do Guaiaba com 17,14m de frente por 85,61m de extensão de frente ao fundo do lado direito e 80,46m do lado esquerdo tendo nos fundos a largura de 29,29m, Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 017/018, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de GUAIBA/RS. **Saldo Devedor + Acessórios R\$ 149.197,65**, e **Valor da Avaliação R\$ 62.000,00**, em 13/07/2015. Sujeito à atualização até 24 horas antes da realização da praça, acrescido das despesas de execução. Porto Alegre, 13/07/2015 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 13/07/2015, 22/07/2015 e 31/07/2015, nos jornal(is): CORREIO DO POVO, respectivamente.

IMÓVEL EM LEILÃO EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: TAQUARA; DATA: 19/08/2015; HORÁRIO: 12:00
LOCAL: RUA JULIO DE CASTILHOS, Nº 2705, CENTRO, TAQUARA

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, Faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **APEAL - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas à débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá um prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 051/2014 - Contrato: 1.0518.0092029 - MUTUÁRIO(S): **JOAO CARLOS JAEGER, BRASILEIRO, CASADO, INDUSTRIÁRIO, CPF: 058.569.490-72** e seu cônjuge **VANIA JANETE FONTOURA JAEGER, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 058.569.490-72** IMÓVEL: RUA ERNESTO ALVES, Nº 2986, CENTRO - TAQUARA/RS. Composição: Terreno urbano, de forma irregular, com a área de 1.167,27m² compreendendo uma casa de alvenaria sob nº2986, sito a rua Ernesto Alves, tendo as seguintes medidas e confrontações: pela frente, a oeste, medindo 15m, com a rua Ernesto Alves; a leste em três linhas quebradas e nas direções norte-sul, leste-oeste e novamente norte-sul, medem respectivamente: 11m, 46m. E 31,50m com a propriedade de Emilio Herrmann e ao norte, em nove linhas quebradas, que se ligam e que nas direções oeste-leste, sul-norte, oeste-leste, sul-norte, leste-oeste, sul-norte, leste-oeste, sul-norte e novamente oeste-leste, medem respectivamente 17m, 0,70m, 12,05m, 4,20m, 1,35, 11,60m, 1,70m, 11m e 53m, com propriedade de Leonardo da Conceição Fontoura, de Ida Fauth e João Eliseo Urnauer., Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 7610, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de TAQUARA/RS. Porto Alegre, 31/07/2015 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 31/07/2015, 10/08/2015 e 19/08/2015, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.