

Rural

rural@correiodopovo.com.br
Editor assistente: Danton Júnior

Cotações

Soja grão – Bolsa de Chicago – US\$ Bushel		
2/Julho/2015	Varição	Fechamento
Julho/2015	+0,01%	10,45%
Agosto/2015	-0,02%	10,38%
Setembro/2015	-0,01%	10,31%
Novembro/2015	+0,00%	10,30%
Janeiro/2016	+0,01%	10,35%
Março/2016	+0,04%	10,28%
Mai/2016	+0,04%	10,13

Bovino gordo em pé/kg Semana de 29/Julho/15 a 3/Julho/2015 (*)		
	Boi	Vaca
Mínimo	R\$ 5,00	R\$ 4,50
Médio (**)	R\$ 5,27	R\$ 4,81
Máximo	R\$ 5,50	R\$ 5,00

(*) Média ponderada obtida entre praças consultadas
Fonte: Emater

Zona Rural na ordem do dia no Legislativo

Previsão é que a Câmara de Porto Alegre vote o projeto até setembro

■ ARTHUR MACHADO

Aprovado em reunião conjunta das comissões da Câmara Municipal na última quarta-feira, o projeto de lei do Executivo que recria a zona rural de Porto Alegre já aparece na ordem do dia da Casa e deve ser votado, em plenário, até o início de setembro. O projeto tramita no Legislativo desde novembro do ano passado.

A previsão é do vereador Cássio Trogildo, que preside a Comissão Especial instalada no parlamento para debater o tema. Segundo Trogildo, o PL estava na Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) e ainda precisaria passar por outras duas comissões antes de ficar apto a votação. “Como os debates foram bem esclarecedores, na Comissão Especial, requisitei que fosse apreciado na pauta da

reunião conjunta das comissões desta semana. Deu certo. Aceleramos em pelo menos 90 dias o trâmite dele”, afirmou. “No dia 20, data da possível última reunião da comissão, apresentaremos o relatório às entidades e depois pedirei a priorização de votação da matéria”, completou.

No dia 12, o vereador e relator Carlos Comasseto fará a apresentação do relatório para os seus colegas de Legislativo. Segundo Comasseto, o texto, que está em elaboração, apontará contradições, deficiências e potenciais do projeto original. “O nosso entendimento é que o projeto precisa de correções. Se elas vierem, há uma tendência natural de aprovação unânime”, acredita o vereador. Entre as inconsistências citadas, está o fato de nem todas as áreas de produção primária estarem inseri-

das no projeto.

Ainda de acordo com Trogildo, o relatório deve conter esclarecimentos de todas as dúvidas que pairavam sobre o tema, como a dificuldade de acesso a crédito que os produtores alegavam. “Não tínhamos essa convicção. Mas, depois de cinco reuniões, a Emater e tantas outras entidades nos comprovaram. Vai ser bom para a cidade ter a volta do reconhecimento de sua zona rural”, disse.

Presidente do Sindicato Rural de Porto Alegre, Cléber Vieira se mostrou otimista com relação ao desfecho do processo. De acordo com ele, muitos parlamentares mudaram de posição após o último encontro da comissão, e agora estão favoráveis à aprovação. A zona rural de Porto Alegre foi extinta em 1999, quando foi instituído um novo plano diretor.

BIOMA PAMPA

Carne certificada a caminho

A carne bovina de pelo menos 24 propriedades gaúchas vinculadas à ONG Aliança do Pastizal deve chegar a uma rede de supermercados da região Sul até o final deste mês. Com certificação de origem e selo de qualidade, a expectativa é que os cortes gerem um acréscimo de renda ao produtor. O percentual de ganho, contudo, está indefinido. De acordo com Mathias Almeida, gerente de Sustentabilidade da Divisão de Bovinos do Grupo Marfrig, “vai depender de quanto o mercado topa pagar a mais a título de bônus”. “A questão central neste momento é não ter pressa. Ao natural as coisas

vão se encaixar, o mercado saberá valorizar. A grande vocação gaúcha é a carne e é por isso que estamos apostando nesse projeto”, disse. A parceria entre Marfrig, ONG e produtores tem como objetivo a preservação dos campos de vegetação nativa do bioma Pampa.

Diretor da ONG Aliança del Pastizal, o biólogo Pedro Develley avalia como um equívoco estratégico a disponibilização da carne em supermercado, já que o projeto é voltado a nichos mais específicos, como hotéis e restaurantes de luxo. “Se o produtor não ganhar um bônus, não vai dar certo.”

TRIGO

Passo Fundo sedia encontros

Dois dos principais eventos de pesquisa do trigo ocorrem nesta semana, em Passo Fundo. A Comissão Brasileira de Pesquisa de Trigo e Triticale promove, de 8 a 9 de julho, a 9ª Reunião da Comissão Brasileira de Pesquisa de Trigo e Triticale, no Maitá Palace Hotel. Pesquisadores de todo o país irão se reunir em subcomissões técnicas para discutir os resultados e analisar as pesquisas desenvolvidas em cada área. A partir desses estudos será elaborado o livro com as informações técnicas para trigo e triticale para a safra 2016.

A expectativa é reunir cerca de 300 pesquisadores, produtores rurais, representantes da in-

dústria e empresas de agroquímicos. As inscrições estão abertas e podem ser realizadas pela internet ou presencialmente no local do evento.

O encontro será antecedido pelo 10º Seminário Técnico de Trigo, que ocorre no dia 7 de julho, com palestras sobre doenças que desafiam o cultivo do cereal, como a brusone e a gibberela. O pesquisador da Fundação Agrária de Pesquisa Agropecuária Heraldo Feksa apresentará um sistema de monitoramento da Gibberela implantado há 12 anos, na região de Guarapuava (PR). As inscrições podem ser feitas pelo site www.reuniaode-trigo2015.com.br.

EXTENSÃO RURAL

Encontro avalia prioridades

Uma proposta com dez demandas prioritárias para a assistência técnica e extensão rural será elaborada hoje durante seminário na sede da Emater. Confirmaram presença o presidente da Anater, Paulo Guilherme Cabral, e o presidente da Asbraer, Argileu Martins. “Vamos ver o que precisa ser melhorado, falar de recursos, tecnologia e inovações”, disse o presidente da Emater, Clair Kuhn. O evento vai reunir gestores, profissionais, lideranças políticas, estudiosos e acadêmicos, com o objetivo de consolidar informações e propor diretrizes. Este é o primeiro de uma série de debates que a Frente Parlamentar de Assistência Técnica e Extensão Rural, da Câmara dos Deputados, vai realizar em todo o país.

Vazamento

■ O Mapa abriu sindicância interna para apurar a divulgação de patentes de produtos da indústria química. Uma falha da Anvisa e da Pasta permitiu que 11 produtos, que estavam protegidos por sigilo industrial, fossem expostos na Internet.

Desde 1991

MORUNGAVA REMATES

Leiloeiro: João Valter B. Medeiros

REMATE PREFERENCIAL DA FAZENDA STª TEREZINHA (STª ANTª DA PATRULHA)

07 JULHO - TERÇA - 18 HORAS

50 NOVIILHAS CRUZA BRAFOR para entoure na primavera;
50 NOVIILHAS CRUZA ANGUS 2 anos;
20 NOVIILHAS CRUZADAS COM PRENHES DE ANGUS;
100 BOIS 2 e 3 anos (FAZ. BOIADEIRO);
+ 200 RESES DE GADO GERAL

(51) 3436.0019 / 9807.3770

Produtor de arroz pode rever termos

■ Os arrozeiros já podem cobrar da Fepam a revisão dos Termos de Compromisso Ambiental (TCAs) estabelecidos em decorrência do Plano Estadual de Regularização das Atividades Irrigantes (Perai). De acordo com o diretor executivo da Federarroz, Anderson Belloli, esses documentos contêm obrigações que precisam ser adequadas às previsões legais das normas e legislações vigentes. O despacho favorável da Fepam ao processo administrativo movido pela Federarroz saiu em junho.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1620

CAIXA

Ministério da
Fazenda

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 031/7072-2015 – Nova Versão (*)
Proc. Adm. 7072.01.1729.0/2015

Objeto: Contratação de empresa para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, compreendendo instalações prediais, climatização e elevadores, com reposição e substituição de peças e a execução de serviços sob demanda, nas instalações da CAIXA no Edifício Querência e Ag. Praça da Alfândega, em Porto Alegre, no estado do Rio Grande do Sul. Data e horário do Pregão: dia 16/07/2015 às 13h00min. O Edital encontra-se disponível no site www.caixa.gov.br, clicar em “Poder Público”, quadro “Compras CAIXA”, escolher a opção “Pregão Eletrônico” e clicar em “Editais”, escolher a “Abrangência Porto Alegre (OK)”. Outras informações pelo e-mail gilgoppo18@caixa.gov.br ou fone (51) 3205-6713. (*) Republicação de aviso publicado no jornal Correio do Povo de 17/06/2015, seção 3, página 10.

IMÓVEL EM LEILÃO

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: NOVO HAMBURGO; DATA: 15/07/2015; HORÁRIO: 11:30
LOCAL: RUA BENTO GONÇALVES Nº 2463, NOVO HAMBURGO

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLÍNIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, Faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **DOMUS COMPANHIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreritável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas à débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá uma prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 006/2014 - Contrato: 1.0490.2080720 - MUTUÁRIO(S): **JOAO RAUL BATISTA SANTOS**, BRASILEIRO, CASADO, TÉCNICO MECÂNICO, CPF: 37673181053 e seu cônjuge **CLARICE MARIA BATISTA SANTOS**, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, CPF: 62400835004 IMÓVEL: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 1020, APTO Nº 63, BOX Nº 33, EDIFÍCIO GALERIA LAFAYETE, PÁTRIA NOVA, - NOVO HAMBURGO/RS. Composição: Apartamento nº 63 do Edifício Galeria Lafayette, sob nº 1020 da Rua Bento Gonçalves, localizado no sexto pavimento, entre as paredes externas oeste e norte do edifício, no alinhamento das suas fachadas frontais oeste e posterior norte, com área real total de 85,06m², área real privativa de 71,36m², a respectiva fração ideal de 0,013413 nas coisas de uso comum e no respectivo terreno situado no Bairro Pátria Nova, no quarteirão formado pelas ruas Bento Gonçalves, Itararé e Flores da Cunha, medindo 34,60m de frente ao sudoeste para a Rua Flores da Cunha, lado par, 62,50m ao noroeste onde confronta com a Rua Itararé, lado ímpar, sendo o lado leste constituído de linha quebrada que partindo da frente sudoeste segue por 13,30m em direção noroeste até formar um ângulo e seguir por 3,04m em direção oeste, até formar um novo ângulo e seguir por mais 57,20m em direção noroeste até encontrar esta divisa, confrontando em todas as extensões com a Rua Bento Gonçalves, lado par. E box nº 33, localizado no primeiro pavimento no alinhamento da fachada externa noroeste do edifício, no sentido do comprimento, o segundo de nordeste para sudoeste, com área real total de 26,08m², área privativa de 12,50m², e a respectiva fração ideal de 0,001467. Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 52538/52510, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de NOVO HAMBURGO/RS. Porto Alegre, 29/06/2015 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 29/06/2015, 06/07/2015 e 15/07/2015, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.

IMÓVEL EM LEILÃO

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

PRAÇA: VIAMÃO; DATA: 13/07/2015; HORÁRIO: 10:10
LOCAL: RUA CIRURGIÃO VAZ FERREIRA, Nº 95, VIAMÃO

ASTROGILDO SOARES DE MOURA, leiloeiro oficial estabelecido a AV. PLÍNIO BRASIL MILANO, 2175/125, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE/RS, Faz saber que, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário **DOMUS COMPANHIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia, hora e local acima mencionados, o imóvel adiante descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor da **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda será realizada pelo valor mínimo de 65% da avaliação atualizada do imóvel, à vista. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento no ato do leilão, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreritável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As despesas relativas à débitos fiscais, condominiais e registro de carta de Arrematação correrão por conta do Arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá uma prazo de 30 (trinta) dias para o registro da carta de arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. É Vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro como arrematantes. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações aos interessados sobre o imóvel. Fica(m) desde já NOTIFICADO(S) do presente leilão, o(s) seguinte(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s): SED: 080/2014 - Contrato: 9.0959.9388599 - MUTUÁRIO(S): **ALFREDO SOLON GONCALVES DE OLIVEIRA**, BRASILEIRO, SOLTEIRO, FUNCIONÁRIO PÚBLICO FEDERAL, CPF: 284.035.090-49 IMÓVEL: RUA ORLANDO DEMETRIO DUTRA, (ANTIGA RUA 26), Nº 87, JD ESTALAGEM, - VIAMÃO/RS. Composição: Unidade Habitacional B13, que tomou o número 87 da rua 26, do loteamento denominado Jardim da Estalagem, com a Área construída de 36,64m², com direito de uso exclusivo sobre o terreno onde se assenta, que é o 13º a contar da direita para a esquerda de quem da rua olhar o conjunto residencial, medindo de frente, ao NO, 5,44m no alinhamento da rua 26, tendo nos fundos, ao SE, a extensão de 5,35m onde entesta com parte da unidade Habitacional A 8 da rua 2, dividindo-se de frente aos fundos, por um lado ao SO na extensão de 18,50m com a unidade habitacional B 12 da rua 26 e pelo outro ao NF, na extensão de 17,50m com a unidade habitacional C 1 da rua 26, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0206718. Descrito e Caracterizado conforme matrícula nº 30.924, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de VIAMÃO/RS. Porto Alegre, 29/06/2015 - ASTROGILDO SOARES DE MOURA - Leiloeiro Público Oficial - Publicações: Dias 29/06/2015, 06/07/2015 e 13/07/2015, nos jornais: CORREIO DO POVO, respectivamente.